



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	815/2013
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011 (k. ú. Zobor, pozemky „E“ KN parc. č. 2731, 3876, 3877 a 3908/3)
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. Vladimír Sabo, referent pre majetkové usporiadanie
<b>Napísal:</b>	Ing. Vladimír Sabo, referent pre majetkové usporiadanie
<b>Prizvať:</b>	–
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	14.03.2013
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	27.02.2013

<b>Návrh na uznesenie:</b>	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

<b>Podpis predkladateľa:</b>	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

**p r e r o k o v a l o**

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011 (k. ú. Zobor, pozemky „E“ KN parc. č. 2731, 3876, 3877 a 3908/3)

**zrušuje**

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011 dňom schválenia

**Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011 (k. ú. Zobor, pozemky „E“ KN parc. č. 2731, 3876, 3877 a 3908/3)**

Mestské zastupiteľstvo v Nitre na svojom zasadnutí dňa 08.09.2011 prerokovalo Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (k. ú. Zobor, pozemky „E“ KN parc. č. 2731, 3876, 3877 a 3908/3) a uznesením č. 280/2011-MZ schválilo: ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemkov v k. ú. Zobor, parcely registra „C“ KN č. 60/6 – ostat. plocha o výmere 822 m<sup>2</sup> a parc. č. 60/5 – zast. pl. o výmere 2 m<sup>2</sup>, oddelených geometrickým plánom č. 43/2011, ktorých majetkovú podstatu tvoria parcely registra „E“ KN č. 2731 – ost. plocha o výmere 461 m<sup>2</sup>, parc. č. 3876 – zast. pl. o výmere 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 3877 – zast. pl. o výmere 260 m<sup>2</sup> a parc. č. 3908/3 - vinice o výmere 140 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4912 – vo vlastníctve Mesta Nitry za cenu 100,- €/m<sup>2</sup> + DPH pre p. Róberta Rybára, bytom Svätourbánska 3052/27 A, Nitra, ktorý je vlastníkom okolitých susedných pozemkov. Predmetné pozemky sa nachádzajú v oplotenom areáli hotela Zlatý Kľúčik, ktorého je p. Rybár vlastníkom. Vedúcemu odboru majetku uložilo zabezpečiť uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia v termíne do 31.10.2011.

Vlastník susedných pozemkov p. Rybár bol oboznámený s uznesením č. 280/2011-MZ. Bol mu zaslaný aj návrh kúpnej zmluvy, avšak pri pripomienkovaní p. Rybár nesúhlasil s kúpnu cenou a žiadal o jej zníženie. Komisia MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na riadnom zasadnutí konanom dňa 12.04.2012 prerokovala predmetnú žiadosť a odporučila zníženie kúpnej ceny na 60,-€/m<sup>2</sup> +DPH. Pán Rybár však ani z touto cenou nesúhlasil.

**Mestská rada:** na zasadnutí konanom dňa 05.02.2012 schválila uznesením č. 138/2013 - MR návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 280/2011-MZ zo dňa 08.09.2011 (k. ú. Zobor, pozemky „E“ KN parc. č. 2731, 3876, 3877 a 3908/3) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.